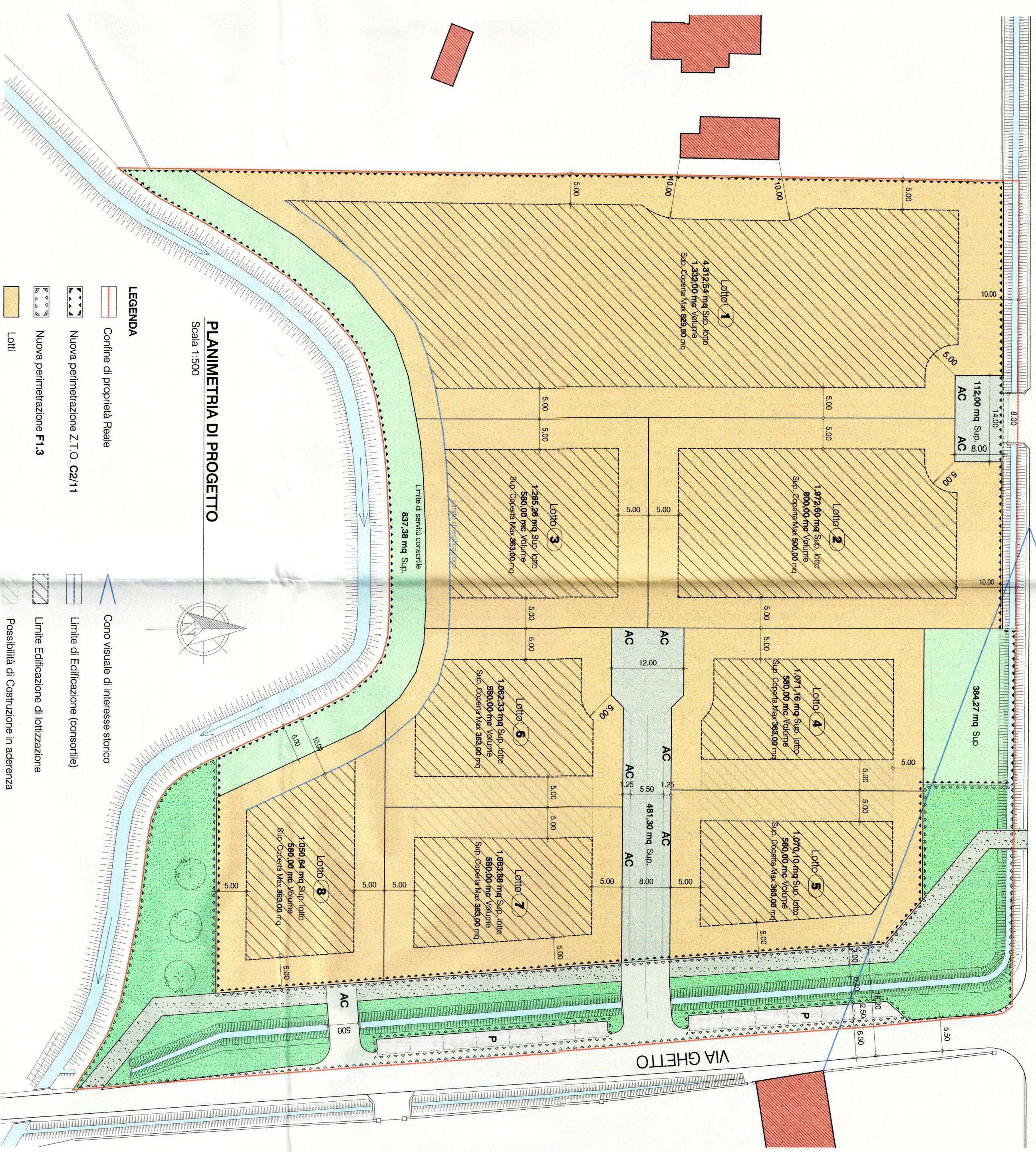


PLANIMETRIA DI PROGETTO

Scala 1:500



- LEGENDA**
- Confine di proprietà Reale
  - Nuove permeabilità Z.T.O. C2/11
  - Nuove permeabilità F1.3
  - Lotti
  - Verde Pubblico di Lottizzazione
  - Verde Pubblico primario di quartiere
  - Strada di Lottizzazione
  - Parcheggi Pubblici di Lottizzazione
  - Passo Carriolo
  - Passo Carriolo
  - AC

- LEGENDA**
- Confine di proprietà Reale
  - Nuove permeabilità Z.T.O. C2/11
  - Nuove permeabilità F1.3
  - Lotti
  - Verde Pubblico di Lottizzazione
  - Verde Pubblico primario di quartiere
  - Strada di Lottizzazione
  - Parcheggi Pubblici di Lottizzazione
  - Passo Carriolo
  - AC
  - Coro visuale di interesse storico
  - Limite di Edificazione (conservato)
  - Limite edificazione di lottizzazione
  - Possibilità di Costituzione in advezza
  - Verde Pubblico
  - Strada Pubblica
  - Pista ciclo pedonale
  - Fossati

Tabella dimensionamento lotti C2/11

Lotto	Superficie Edificabile	Superficie Totale	Volume	Superficie Coperta	Altezza	N. Piani	Destino
1	4.314,63 mq	1.332,00 mc	829,50 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
2	1.972,60 mq	800,00 mc	500,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
3	1.285,28 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
4	1.071,16 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
5	1.070,10 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
6	1.062,33 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
7	1.063,88 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
8	1.050,64 mq	580,00 mc	363,00 mq	8,50 m	2	2	Residenziale
<b>Totale</b>	<b>12.890,50 mq</b>	<b>5.612,00 mc</b>	<b>3.507,50 mq</b>				

**Dati dimensionali delle aree**

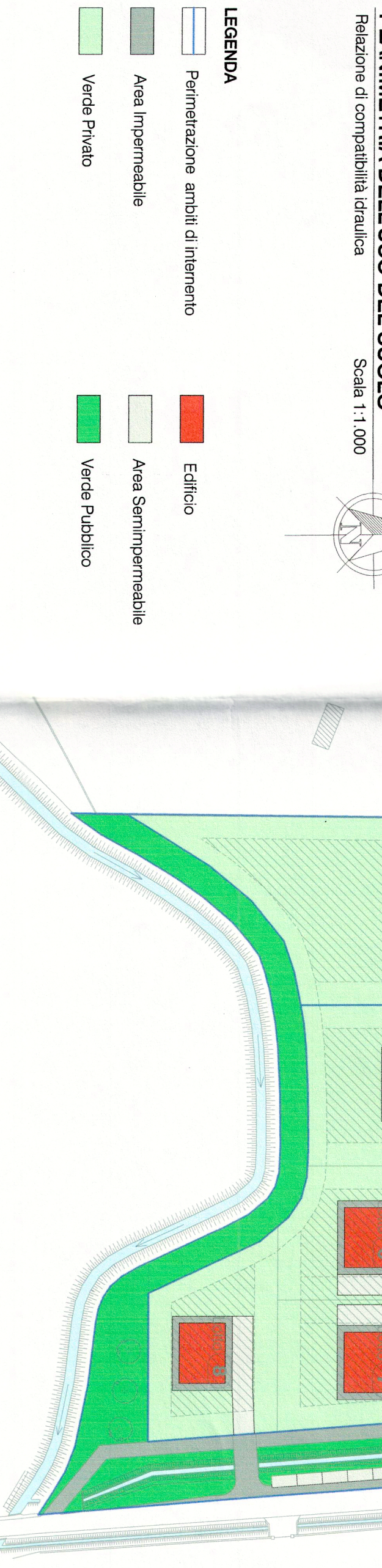
	P.R.G.	P.d.L.
C2/11 Zona residenziale di espansione	14.080,00 mq	14.705,45 mq
F1.3 Zona per attrezzature a verde	2.734,04 mq	2.734,60 mq
Aree prive di dest. urban. (diripi, fossati ecc.)	1.039,09 mq	181,18 mq
Parcheggio Pubblico	Totale 17.803,13 mq	17.803,13 mq

**Dati dimens. della lottizzazione P.R.G. L.R.11/04**

	P.d.L.
Verde Pubblico 5 mq/lotto	394,00 mq
Verde Attezzato 3 mq/lotto	133,00 mq
Capacità insediativa Teorica 150mq/lotto	38 abitanti
Superficie minima a standard (10%)	1.403,00 mq
Volume Max (0,40 mc/mq)	5.612,00 mc
Superficie Max copriabile (25%)	3.507,50 mq
Perimetro dell'area C2/11	567,88 ml
La modifica dell'area C2/11 è stata presentata in ottemperanza all'art. 17 della legge n. 488 del 1999 e ai decreti n. 53 del 1999 e n. 23 del 2001.	575,19 ml

PLANIMETRIA DELL'USO DEL SUOLO

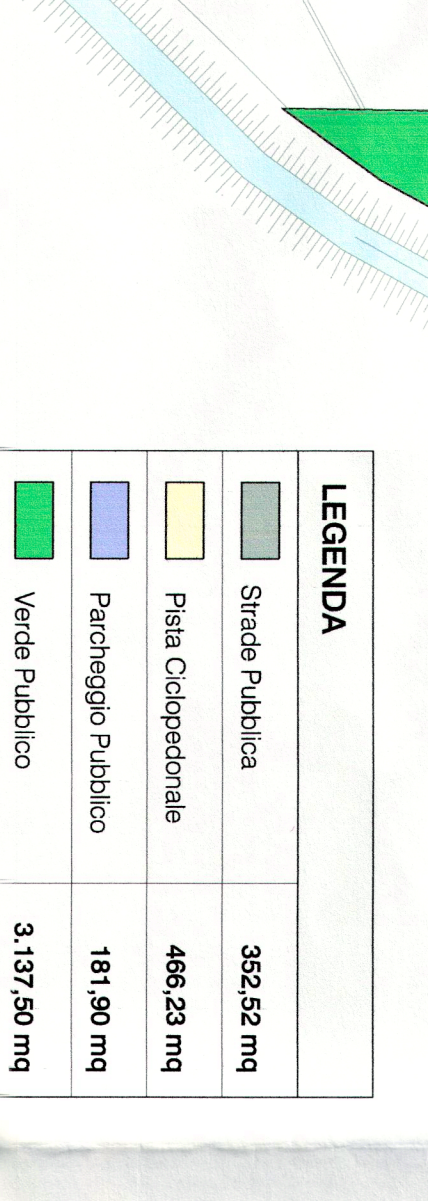
Scala 1:1.000



- LEGENDA**
- Permeabilità tralicci
  - Edificio
  - Aree Impermeabili
  - Aree Semipermeabili
  - Verde Pubblico
  - Verde Privato

PLANIMETRIA DELLE AREE DA CEDERE

Scala 1:500



**LEGENDA**

	Area
Strada Pubblica	352,52 mq
Pista Ciclopeditonale	466,23 mq
Parcheggio Pubblico	181,90 mq
Verde Pubblico	3.137,50 mq
<b>Totale</b>	<b>4.138,15 mq</b>

Relazione di compatibilità urbanistica